

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 30 stycznia 2026 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr XXVI/496/17 z dnia 26.05.2017 r. w sprawie przyjęcia
Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kobierzyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz art. 400a ust. 1 pkt. 5, 21 i 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647, 1080, 1812 i 1863) uchwala się co następuje:

§ 1. Zmienia się treść:

- a) § 3 ust. 2 Uchwały nr XXVI/496/17 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 26.05.2017 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kobierzyce, który otrzymuje brzmienie:

„2. O dofinansowanie ubiegać może się:

- 1) osoba fizyczna, w tym przedsiębiorca, posiadająca tytuł prawny do nieruchomości, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, posiadająca zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości,
- 2) wspólnota mieszkaniowa posiadająca stosowną uchwałę dot. zgody mieszkańców na wymianę źródła ogrzewania,
- 3) spółdzielnia mieszkaniowa,
- 4) parafia,
- 5) posiadacz samoistny budynku lub lokalu.”,

- b) § 6 ust. 2 Uchwały nr XXVI/496/17 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 26.05.2017 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kobierzyce, który otrzymuje brzmienie:

„2. Niniejsza uchwała w zakresie warunków udzielania pomocy de minimis, obowiązuje do dnia 30 czerwca 2031 r.”.

§ 2. Zmienia się treść Regulaminu stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały nr XXVI/496/17 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 26.05.2017 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kobierzyce w ten sposób, że nadaje się mu nowe brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Do wniosków złożonych przed wejściem w życie niniejszej uchwały zastosowanie mają przepisy dotychczasowe, jednakże do wniosków złożonych i nierozpatrzonej przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023 r.).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Załącznik do uchwały nr

Rady Gminy Kobierzyce

z dnia 30 stycznia 2026 r.

Załącznik do uchwały zmieniającej

Załącznik do Uchwały nr XXVI/496/17 z dnia 26.05.2017r.

**Regulamin udzielania dotacji na dofinansowania zmian systemu ogrzewania
poprzez wymianę nisko Wydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe oraz innych źródeł ciepła
z możliwością spalania odpadów stałych na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła
w budynkach/lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Kobierzyce**

§ 1. Definicje

Na potrzeby niniejszego regulaminu wprowadza się następujący słownik pojęć:

- 1) „Urząd” - Urząd Gminy Kobierzyce,
- 2) „Gmina” - gmina Kobierzyce,
- 3) „Budynek” - budynek zlokalizowany na terenie gminy Kobierzyce przeznaczony na cele mieszkaniowe.
- 4) „Wnioskodawca” - zgodnie z § 3 ust. 2 Uchwały gminy Kobierzyce w sprawie przyjęcia Programu
- 5) Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kobierzyce;
- 6) „Inwestor” - Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł weryfikację przed rozpoczęciem Inwestycji zakwalifikował się do udziału w Programie - podpisał Umowę,
- 7) „Wykonawca” - przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła - zgodnie z zasadami regulaminu,
- 8) „Stare źródło ciepła” - kocioł poniżej klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych służące do ogrzewania budynku,
- 9) „Nowe źródło ciepła” - źródło ciepła, spełniające kryteria określone w procedurze dofinansowania zadań realizowanych przez Gminę Kobierzyce w ramach Programu - tj. kotłownia na gaz, olej, węgiel lub biomasę klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, ogrzewanie energią elektryczną oraz wykorzystujące odnawialne źródła energii w tym panele fotowoltaiczne lub pompy ciepła.
- 10) „Wniosek” - zgłoszenie Wnioskodawcy dotyczący uczestnictwa w Programie oraz zakresu planowanych prac w ramach Programu,
- 10) „Umowa” - umowa pomiędzy Inwestorem a gminą Kobierzyce określająca szczegółowo warunki udzielenia i wysokość Dotacji na realizację Inwestycji,
- 11) „Dotacja” - środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy, na wykonanie Inwestycji z budżetu gminy Kobierzyce,
- 12) „Koszty kwalifikowane” - zakres prac oraz wartość nakładów, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowane w ramach Programu,
- 13) „Inwestycja” - wymiana starego źródła ciepła, na nowe źródło ciepła,
- 14) „Regulamin” - niniejszy regulamin, określający zasady udzielania Dotacji, sposób jej wykorzystania kwoty i opis kosztów kwalifikowanych, jak i zasady rozliczania Dotacji.
- 15) „Posiadacz samoistny” – to osoba, która faktycznie włada nieruchomością jak właściciel, mimo że nie ma do niej formalnego prawa własności. Oznacza to, że traktuje daną nieruchomość jak swoją własność, wykonując wszystkie obowiązki właściciela, takie jak dbanie o nią, ponoszenie kosztów utrzymania.
- 16) „System ogrzewania” – rozumie się przez to sieć przenoszącą ciepło wraz ze źródłem ciepła (kotłem),

- 17) „Źródło ogrzewania” – miejsce wytworzenia ciepła z którego dochodzi do rozprowadzenia ciepła po lokalu lub budynku mieszkalnym,
- 18) „Lokal” – należy przez to rozumieć lokal służący do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, a także lokal będący pracownią służącą twórcy do prowadzenia działalności w dziedzinie kultury i sztuki; nie jest w rozumieniu ustawy lokalem pomieszczenie przeznaczone do krótkotrwałego pobytu osób, w szczególności znajdujące się w budynkach internatów, burs, pensjonatów, hoteli, domów wypoczynkowych lub w innych budynkach służących do celów turystycznych lub wypoczynkowych, w rozumieniu Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- 19) „Pompa ciepła powietrze-powietrze” – pompa ogrzewająca pomieszczenie poprzez nadmuch ciepłego powietrza do pomieszczenia

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Dotacja przyznawana jest jednorazowo po całkowitym zrealizowaniu Inwestycji, złożeniu w Urzędzie dokumentów do rozliczenia dotacji, dokonaniu odbioru końcowego Inwestycji przez Gminę, w zakresie ustalonym w umowie i rozliczeniu kosztów kwalifikowanych, na zasadach określonych w Umowie zawartej z Gminą przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac i zakupów dotyczących wymiany źródła ciepła w danym Budynku. Prace i zakupy dokonane przed zawarciem w/w umowy nie są finansowane z Dotacji.

2. Dotacją objęte są urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.

3. Właściciel kilku lokali lub budynków mieszkalnych lub budynków w których nie wyodrębniono formalnie własności lokali, w których zlokalizowane są odrębne systemy grzewcze, zlokalizowanych na terenie gminy Kobierzyce, chcący skorzystać z programu dofinansowania wymiany źródła ogrzewania, w jednym roku budżetowym, może skorzystać z dofinansowania jedynie na jeden lokal/budynek mieszkalny. Uzyskanie dofinansowania na kolejne budynki/lokale będzie możliwe w kolejnych latach realizacji programu. Powyższy zapis dotyczy również niewyodrębnionych lokali o których mowa w § 3 ust. 3a.

4. Inwestycja realizowana w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Gminy Kobierzyce może być dofinansowana z innych środków publicznych z tym, że łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100 % kosztów kwalifikowanych inwestycji.

5. Wnioskodawcą może być:

- 1) osoba fizyczna, w tym przedsiębiorca, posiadająca tytuł prawny do nieruchomości, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, posiadająca zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości,
- 2) wspólnota mieszkaniowa posiadająca stosowną uchwałę dot. zgody mieszkańców na wymianę źródła ogrzewania,
- 3) spółdzielnia mieszkaniowa,
- 4) parafia,
- 5) posiadacz samoistny budynku lub lokalu.

6. W przypadku ubiegania się o dotację w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanej w całości lub w części do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja w zakresie w jakim dotyczy tej działalności stanowi pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023 r.).

7. Beneficjentem pomocy de minimis jest podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji przy wykorzystaniu, będącego jego własnością, budynku lub lokalu korzystającego z efektów przedsięwzięcia.

8. Łączna wartość pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały, innej pomocy de minimis, oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której mowa w rozporządzeniu Komisji wymienionym w ust. 6.

9. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis, o której mowa w ust. 6, jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40, ze zm.).

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Dotacja na zmianę Systemu ogrzewania na zakres rzeczowy inwestycji udzielana będzie na częściowe

pokrycie Kosztów kwalifikowanych związanych z demontażem Starego Źródła ciepła oraz zakupem i montażem

jednego z Nowych źródeł ciepła wraz z niezbędnym zakresem wykonania i adaptacji wewnętrznej instalacji c.o. zgodnie z zakresem kosztów kwalifikowanych określonych w §6 regulaminu.

2. Montaż nowej kotłowni na węgiel (węgiel kamienny we frakcji groszku) lub biomasę, dotyczy kotłów bez obecności lub możliwości montażu dodatkowego rusztu/paleniska, z automatycznym podajnikiem paliwa, zasilanych kwalifikowanymi paliwami lub kotły na drewno wykorzystujące zasadę generatorowego zgazowania biomasy. Ponadto stężenie pyłu całkowitego w gazach odlotowych wyznaczone przy 10% O₂ odniesione do spalin suchych, 0°C, 1013 mbar dla obciążenia 100% mocy nominalnej kotła nie może osiągać wartości większej niż 40 mg/m³, OGC nie więcej niż 20 mg/ m³- co odpowiada klasie 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 dla wszystkich paliw dopuszczalnych w instrukcji użytkowania urządzenia. Kocioł z podajnikiem automatycznym, który posiada dodatkowy ruszt nie kwalifikuje się do dofinansowania w ramach programu.

3. Dotacja dla konkretnego Wnioskodawcy wynosić może maksymalnie:

1) w przypadku osób fizycznych, w tym przedsiębiorców oraz parafii 50 % Kosztów kwalifikowanych o których mowa w §6 niniejszego regulaminu, z zastrzeżeniem ust. 3a, lecz nie więcej niż w przypadku:

a) pomp ciepła (za wyjątkiem pomp ciepła typu powietrze-powietrze) 17 000 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych),

b) kotłów opalanych paliwem stałym spełniających wymogi określone w §3 ust. 2, kotłów gazowych, ogrzewania elektrycznego (w tym pomp ciepła typu powietrze-powietrze), kotłów olejowych 12 000 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych),

2) w przypadku Wspólnot mieszkaniowych i Spółdzielni mieszkaniowych, 50% Kosztów kwalifikowanych, o których mowa w §6 niniejszego regulaminu, jednak nie więcej niż kwota stanowiąca iloczyn liczby obsługiwanych przez Wspólnotę mieszkaniową bądź Spółdzielnię mieszkaniową lokali mieszkalnych, korzystających ze wspólnego źródła ogrzewania oraz kwoty 5000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).

3a. W budynku w którym nie wyodrębniono formalnie własności lokali, w których zlokalizowane są odrębne systemy grzewcze, obowiązuje limit o którym mowa w ust. 3 pkt. 1 i dotyczy każdego niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego.

4. Wysokość przekazanej Inwestorowi Dotacji będzie ustalana na podstawie faktycznie poniesionych Kosztów kwalifikowanych. Koszty kwalifikowane określone są w §6.

5. Kwota Dotacji będzie przekazana na rachunek podany w Umowie, na podstawie przedłożonych przez Inwestora dokumentów o których mowa w § 7 regulaminu, potwierdzających dokonanie wydatków na Inwestycję.

6. W przypadku gdy Inwestor nie posiada rachunku bankowego, wówczas dotacja przekazana będzie czekiem bankowym, na zasadach określonych w Umowie.

7. Dotacja nie obejmuje prac wykonanych przed zawarciem Umowy pomiędzy Gminą a Inwestorem. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność wyboru producenta, typu Nowego źródła ciepła oraz wyboru Wykonawcy.

§ 4. Warunki przystąpienia Inwestora do Programu

1. Nabór Wniosków przyjmowany będzie w sposób ciągły w okresie obowiązywania Uchwały w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji PLUS. Wzory dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku dot. przystąpienia do Programu, udostępnione będą do pobrania na stronie internetowej Urzędu lub w siedzibie Urzędu al. Pałacowa 1, Kobierzyce w Biurze Obsługi Klienta.

2. Wzór wniosku wraz z załącznikami zawierać będzie w szczególności:

- 1) imię i nazwisko, adres, nr kontaktowy Wnioskodawcy, określenie Starego źródła ciepła oraz określenie rodzaju Nowego źródła ciepła, podanie szacunkowego kosztu inwestycji,
- 2) oświadczenia wnioskodawcy/-ów, o zobowiązaniu się do trwałej likwidacji Starego źródła ciepła w Budynku,
- 3) oświadczenie potwierdzające, że budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- 4) oświadczenie że Budynek służy zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych.
- 5) w przypadku zmiany Starego źródła ogrzewania na ogrzewanie gazowe, Wnioskodawca zobowiązany jest do wniosku dołączyć kopię umowy z gazownią określającą termin wykonania planowanego przyłącza. Zapis dotyczy Inwestorów nie posiadających przyłącza gazowego.
- 6) Oświadczenie dot. korzystania z innego programu dofinansowania z zastrzeżeniem § 2 ust. 4.
- 7) Oświadczenie o samoistnym posiadaniu nieruchomości oraz dokumentów potwierdzających fakt władania nieruchomością.

3. Dofinansowanie każdej inwestycji na podstawie przyjętego przez Radę Gminy Kobierzyce Programu na zasadach określonych w niniejszym regulaminie będzie realizowane i rozliczane na bieżąco z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy kwota potencjalnych dotacji przekroczy budżet określony uchwałą Rady Gminy na dany rok trwania programu, wówczas wniosek zostanie rozpatrzony w kolejnym roku w ramach posiadanych środków.

4. O zakwalifikowaniu do programu decydować będzie kolejność zgłoszeń i weryfikacja dokumentów pod kątem ich poprawnego wypełnienia.

5. W przypadku stwierdzenia braków formalnych bądź w przypadku niepoprawnego wypełnienia Wniosku, lub gdy przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do przygotowania umowy i w konsekwencji udzielenia dotacji, wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie 7 dni. W razie bezskutecznego upływu tego terminu, wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

6. Wnioskodawcy zostaną poinformowani bezzwłocznie o udzieleniu wsparcia finansowego.

7. Prowadzenie postępowań w zakresie dofinansowania, w tym analiza i weryfikacja złożonych Wniosków odbywa się w Urzędzie Gminy Kobierzyce.

8. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest podpisanie umowy, która powinna być zgodna z wymogami zawartymi w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, zawierać będzie w szczególności:

- 1) kwotę dotacji oraz termin i tryb jej przekazania,
- 2) termin realizacji zadania – termin rozliczenia musi nastąpić w roku podpisania umowy o dofinansowanie i nie może być dłuższy niż 15 listopada, co jest jednoznaczne z terminem rozliczenia (złożenia faktur) z Urzędem;
- 3) warunki, sposób i termin rozliczenia udzielonej dotacji oraz sposób kontroli należytego wykorzystania dotacji,
- 4) opis i zakres planowanej Inwestycji i termin jej wykonania,

- 5) zobowiązanie się Inwestora do poddania się kontroli przeprowadzonej przez Gminę Kobierzyce w zakresie należytego wykonania Inwestycji, w tym udostępniania niezbędnej dokumentacji.

§ 5. Obowiązki Inwestora

1. Inwestor po podpisaniu Umowy zobligowany jest do umożliwienia Gminie Kobierzyce kontroli o których mowa w §9 niniejszego Regulaminu.

2. Inwestor zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji Nowego źródła ciepła, w tym szczególności stosowania odpowiedniego paliwa zgodnego z wymaganiami określonymi w certyfikacie energetyczno-emisyjnym urządzenia grzewczego.

3. W przypadku zbycia nieruchomości, której dotyczyła Dotacja, Inwestor zobowiązany jest do poinformowania o tym fakcie Urząd w terminie 14 dni od daty zbycia nieruchomości. Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia przejęcia przez nabywcę nieruchomości wszelkich praw i obowiązków wynikających z Umowy, a Gmina zobowiązuje się to umożliwić.

4. Inwestor zobowiązany jest do utrzymania trwałości projektu w okresie 5 lat, licząc od daty protokołu oględzin nowego źródła ciepła.

§ 6.

Zakres rzeczowy oraz zakres kosztów kwalifikowanych

1. Zakres kosztów kwalifikowanych obejmuje:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, uzyskanie opinii kominiarskich, zaświadczenia od elektryka, potrzebne do realizacji zadania,
- 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą,
- 3) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
- 4) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz zbiornikiem odprowadzania spalin – w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne,
- 5) koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE (pompa ciepła),
- 6) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji gazowej: za licznikiem,
- 7) zbiornik na ciepłą wodę użytkową,
- 8) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
- 9) koszt wykonania odwiertów w przypadku pomp ciepła,
- 10) koszt przyłączy ponoszony przez Wnioskodawcę.

2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji inwestycji uznaje się za niekwalifikowane. W tym między innymi:

- 1) uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonywaniu poszczególnych działań objętych programem (pozwolenie na budowę, zgłoszenia rozpoczęcia robót, opinie kominiarskie itp.)
- 2) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem Programu,
- 3) budowa, przebudowa i remont przewodu kominowego,

3. Nie przyznaje się dotacji na:

- 1) zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
- 2) wykonanie instalacji w nowo budowanych obiektach/budynkach, w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła,
- 3) zmianę, lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego na olej, gaz oraz węgiel i biomasę (klasy 5 wg normy PN- EN 303 - 5:2012), tj. nie dopuszcza się wymiany np. ogrzewania gazowego na ogrzewanie węglowe klasy 5 wg normy PN- EN 303 - 5:2012,

4. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z Budynkiem, w którym zostało zainstalowane.

5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych, służących ogrzewaniu Starych źródeł ciepła do c.o. opalanych paliwem stałym w Budynku oraz brak innego źródła ogrzewania za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) użytkowania kominka/ów rekreacyjnego/ych opalanych drewnem bez płaszcza wodnego lub nadmuchu powietrza.

§ 7. Sposób wykorzystania i rozliczania dotacji

1. W celu udzielenia dotacji Wójt zawrze z Wnioskodawcą Umowę określającą w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej Dotacji. Umowa ta stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia Inwestycji.

2. Po zrealizowaniu Inwestycji Inwestor bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż w terminie określonym w Umowie, złoży wniosek o wypłatę dotacji z podaniem niezbędnych danych wraz z kopiami następujących dokumentów:

- 1) faktury lub rachunku imiennego wystawionego przez Wykonawcę za likwidację Starego źródła ciepła i montaż Nowego źródła ciepła oraz za zakup i montaż elementów związanych z nowym systemem ogrzewania mieszczącym się w zakresie kosztów kwalifikowanych, wraz z dowodem zapłaty,
- 2) protokołu końcowego odbioru technicznego sporządzonego przez Wykonawcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania budynku wraz z potwierdzeniem likwidacji Starego/Starych źródła/eł ciepła wystawionego przez Wykonawcę,
- 3) protokół przeprowadzenia próby szczelności instalacji gazowej,
- 4) dane techniczne zakupionego urządzenia,
- 5) certyfikat potwierdzający spełnienie przez nowy kocioł wymagań określonych w Programie (dotyczy kotłów na biomasę i na węgiel -klasa 5 wg normy PN- EN 303 - 5:2012) potwierdzony przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
- 6) opinia kominiarska, a w przypadku ogrzewania elektrycznego, zaświadczenie od elektryka, stwierdzające iż wykonana instalacja elektryczna nadaje się do eksploatacji.
- 7) dokument potwierdzający złomowanie/likwidację starego źródła ciepła (np. karta przekazania odpadu, dokument potwierdzający złomowanie).

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia, przy składaniu wniosku o rozliczenie dotacji, dowodów tożsamości (do wglądu) oraz oryginałów wymaganych dokumentów określonych w §7 ust. 2 Regulaminu (do wglądu) wraz z kopiami wymaganych dokumentów

4. Rozliczenie dotacji nastąpi zgodnie z Ustawą o finansach publicznych.

§ 8. Wypłata dotacji

1. Dotacja będzie wypłacona po zrealizowaniu Inwestycji i przedłożeniu dokumentów, o których mowa w §7 ust. 2 Regulaminu, na zasadach i w terminie określonym w Umowie pomiędzy Inwestorem a Gminą Kobierzyce, lecz nie później niż do 15 grudnia danego roku budżetowego.

2. Dotacja będzie wypłacona Wnioskodawcy jednorazowo na podany przez niego rachunek bankowy.

3. Indywidualny termin wypłaty dotacji ustalony zostanie w Umowie.

§ 9. Sposób kontroli dotowanej Inwestycji

1. Gmina Kobierzyce zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed realizacją zadania jak również na każdym etapie jej realizacji i w okresie do 5 lat od daty przekazania dotacji.

2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

3. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w przypadku stwierdzenia braku spełnienia któregośkolwiek z warunków określonych w Umowie i/lub Regulaminie i obowiązujących przepisach prawa.

4. W przypadku zaistnienia siły wyższej, tj. zdarzenia o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, takim nad którym człowiek nie panuje, np. powódzie, pożary o dużych rozmiarach, trzęsienia ziemi, epidemie czy stany epidemiologiczne, kontrola może mieć charakter zebrania danych w formie pisemnej, za pomocą oświadczenia Wnioskodawcy

§ 10. Zwrot dotacji

Inwestor zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej Dotacji w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat z zastrzeżeniem § 5 ust. 4;
- 2) jeżeli nowe źródło ciepła, na które inwestor uzyskał dotację jest wykorzystane niezgodnie z jego przeznaczeniem,
w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji kotła;
- 3) jeżeli Inwestor podał we Wniosku o udzielenie dotacji lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia Dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których Dotacja została wypłacona.
- 4) dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, na
zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych
w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
- 5) dotacja nie podlega zwrotowi w przypadku wystąpienia okoliczności, na które Wnioskodawca nie miał wpływu, w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych np. pożaru budynku mieszkalnego.

Uzasadnienie

Celem regulacji zawartej w niniejszej uchwale jest korekta zapisów regulaminu Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kobierzyce. Wynika ona z doświadczeń przy realizacji programu, który z powodzeniem funkcjonuje od 5 czerwca 2017 roku i cieszy się dużym zainteresowaniem wśród mieszkańców gminy. Zmiana regulaminu programu ma na celu umożliwienie skorzystania z programu również posiadaczom samoistnym tj. osobom, które faktycznie władają nieruchomością jak właściciel, mimo że nie mają do niej formalnego prawa własności. Oznacza to, że traktuje daną nieruchomość jak swoją własność, wykonując wszystkie obowiązki właściciela, takie jak dbanie o nią, ponoszenie kosztów utrzymania. Rozszerzenie zakresu wnioskodawców daje możliwości skorzystania szerszej grupie mieszkańców, co skutkować będzie niewątpliwym efektem ekologicznym w postaci ograniczenia emisji kominowej.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 468) projekt uchwały został zaopiniowany przez Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów.